

# PLAN DRESSE POUR ENQUETE

N°CAMAC 238651  
30'814.03

## COMMUNE D'YVERDON-LES-BAINS

FOLIO 19	COORDONNEES 2'538'545 / 1'181'735	ALTITUDE MOYENNE 435 m
ECHELLE 1:500	CDL invest SA	
Propriété de:		
Parcelle n°1145		
Habitation ECA n°1811		
Place-jardin		
TOTAL 122 m <sup>2</sup> 316 m <sup>2</sup> 438 m <sup>2</sup>		

## DEMOLITION DU BÂTIMENT ECA N°1811, CREATION D'UN IMMEUBLE DE 6 LOGEMENTS ET D'UN LOCAL COMMERCIAL

Affectation selon plan communal du 17 juin 2003 : Zone de la ceinture centrale  
 Limite des constructions selon plan n°3 du 17 juin 2003 : :  
 Protection des eaux: secteur "UB"  
 Note architecturale: -  
 Degré de sensibilité au bruit: III

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan au Registre Foncier

### Légende:

- Bâtiment à démolir
  - Arbre à abattre
  - Mur à démolir
  - Habitation
  - Balcon
  - Panneaux photovoltaïques
  - Accès, Places de parc
  - Arbre à planter
- Servitudes:**
- 1999/2847 D Canalisations(s) d'égouts
  - 1999/2852 C Canalisations(s) d'eau et de gaz
  - 2000/2333 C+D Constructions : Empiètement
  - 1998/2967 C Constructions : Empiètement
- Propriétaires voisins:**
- 1144 PETERMANN Olivier
  - 1146 BARDET Anne, Susanne Arlette et Marc William Charles et
  - 1147 PINO FERNANDEZ Carole Danièle
  - 1147 BALEG SA

EU+ES raccordements aux canalisations existantes - à contrôler par le maître de l'ouvrage

Détails: voir plans de l'architecte

Jaquier Pointet SA  
Géomètres brevétés

Sylvain PITTET  
Ing. en environnement EPFL  
Géomètre breveté

ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

Le Propriétaire:

TRO/Yverdon-les-Bains, le 3 décembre 2024

# PROJET

