

# PLAN DRESSE POUR ENQUETE

N°CAMAC 232548  
31'118.01

## COMMUNE D'YVERDON-LES-BAINS

FOLIO 28  
ECHELLE 1:500  
COORDONNEES  
2'539'220 / 1'181'255  
ALTITUDE MOYENNE  
435 m

Propriété du Domaine public 233:  
Yverdon-les-Bains la Commune  
Propriété du Domaine public 235:  
Etat de Vaud  
Maître de l'ouvrage:  
Café-Restaurant "Le Botanik"

Domaine public 233      2'077 m<sup>2</sup>  
Domaine public 235      4'745 m<sup>2</sup>

## TRANSFORMATION DES DEUX TERRASSES DU CAFE-RESTAURANT "LE BOTANIK"

Affectation selon plan communal du 17 juin 2003: Domaine public  
Protection des eaux: secteur "üB"  
Espace réservé aux eaux : — Dérégation à l'art. 41 Oeaux

*La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan au Registre Foncier*

### Légende:

Terrasse

### Servitudes:

2000/2947 C Zone/quartier: Restriction au droit de bâtir, interdiction de dépôts  
2000/2949 D Exploitation: Interdiction de certaines exploitations

### Mentions:

1997/959 Précarité de transformation

### Propriétaires voisins:

1865 Yverdon-les-Bains la Commune  
1867 Chardmoz Immobilier Sàrl  
1868 Calcagno Tommaso  
2075 Gilliéron Johann  
2078 PPE fts 5938/2078-1 à 9

ES + EU: existants sans changement

Détails: voir plans de l'architecte

Pour la Commune:

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ  
Le Syndic: Le Secrétaire:

*[Signature]*

Pour l'Etat de Vaud:

Direction générale  
de l'environnement (DGE)  
Gestion du domaine public des eaux  
Av. de Valmont 30b  
1014 LAUSANNE

Le Maître de l'ouvrage:  
*[Signature]*

Jaquier Pointet SA  
Géomètres brevetés



*[Signature of Vincent Pointet]*  
Vincent POINTET  
Ingénieur géomètre breveté

GNI/Yverdon-les-Bains, le 25 avril 2024



Etabli sur la base de la mensuration officielle  
Mensuration: numérique  
Source: Géodonnées Etat de Vaud / 09.04.2024