

PLAN DE SITUATION DRESSÉ POUR MISE À L'ENQUÊTE COMMUNE D'YVERDON-LES-BAINS

Parcelle : 3851
Propriété de : Fikaj Ilir et Erida

Désignation cadastrale :	
Habitation ECA 4933a	85 m ²
Garage ECA 4933b	18 m ²
Jardin	647 m ²
Surface totale	750 m ²

Agrandissement du couvert existant et construction d'un jardin d'hiver

Mensuration numérique
Plan RF n° 36
Coord. moy. : 2'539'950 / 1'180'600
Altitude moyenne : ~440 m

Zone résidentielle 2
Secteur de protection des eaux : Au et S3
IOS = 0.25 / IV = 0.40
D.S.B. = II
Note de recensement architectural : aucune

SERVITUDES :
006-123377 (D) Exploitation : Interdiction de certaines industries et installations
006-123380 (C) Zone/quartier : Interdiction de recherche et captage d'eau, restriction au droit de bâtir
006-171831 (CD) Canalisation(s) quelconques

MENTIONS :
006-2020/10175/0 (C) Restriction du droit d'aliéner
CHARGES FONCIERES : Aucune

La réalisation de ce projet implique une mise à jour du plan RF

Les propriétaires :



KADASTRE.CH
Géomètre breveté
Rue de l'Industrie 3
1373 Chavornay
024 510 38 00
contact@kadastre.ch
www.kadastre.ch

J.F. ROLLE
Ing. géomètre breveté
Chavornay, le 8 août 2024

Dossier technique : 1147 / V1

