

PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune d'Yverdon-les-Bains

Propriétaire:	Parcelles:	Désignations	Surfaces:	Parcelles:	Désignations	Surfaces:
AXA Fondation de placement, Winterthur	1719	Habitation n°ECA 3203	160 m ²	1727	Habitation n°ECA 3388	201 m ²
		Jardin	735 m ²		Jardin	873 m ²
			895 m ²			1074 m ²
Surfaces parcelles projetées	1720	Habitation n°ECA 3158	159 m ²	1728	Habitation n°ECA 3283	175 m ²
		Jardin	789 m ²		Jardin	622 m ²
			948 m ²			797 m ²
	1726	Habitation n°ECA 3397	199 m ²	1729	Habitation n°ECA 3202	160 m ²
		Jardin	615 m ²	Jardin	1093 m ²	
			814 m ²			1253 m ²

Plan RF N°35 (mensuration numérique) CN 1203 au 25'000
 Coord. moy.: 2°53'830 / 1°18'0730 Alt. moy.: 434 m

Affectation réglementaire: Zone résidentielle 1 (15LAT)
 RPGA approuvé par l'autorité compétente le 17.06.2003, modifié le 20.09.2016
 DSB: II

Secteur de protection des eaux: Au

Note du recensement architectural: N°ECA 3158, 3202, 3203, 3383, 3388 et 3397, note 4
 Recensement des sites: Site-14 - Ensemble d'immeubles locatifs (Quartier de la Prairie)
 Dangers naturels: Inondations, danger imprévisible résiduel

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Objet: - Construction de 3 bâtiments Minergie comprenant 46 appartements, parking souterrain, places vélos et toiture avec panneaux solaires. Aménagements extérieurs comprenant 3 places de parking extérieures, abri pour déchets, place de jeux et potagers.

Attestation d'enquête: Le propriétaire: **AXA Anlagestiftung**

Marco Streuli *Laurent Schaller*

BR+ INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

BR PLUS INGÉNIEURS SA
 Rue de la Plaine 68 · CP
 1401 Yverdon-les-Bains
 T +41 24 425 45 94
 info.yve@br-plus.ch
 www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 14 juillet 2024

Hervé VON GUNTEN
 Ingénieur géomètre breveté

ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

