

PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune d'Yverdon-les-Bains

Propriétaires :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
Bernard et Janique GAMPER	362	Habitation N°ECA 2499	99 m ²
		Accès, place privée	184 m ²
		Jardin	292 m ²
			<u>575 m²</u>

Plan RF N°12 (mensuration numérique)	CN 1203 au 25'000
Coord. moy.: 2'538'165 / 1'181'195	Alt. moy.: 433 m

Affectation réglementaire : Zone composite RPGA approuvé par l'autorité compétente le 17.06.2003 modifié le 20.09.2016	Lim. constr. selon art.36 LRou
--	--------------------------------

DSB : III
Secteur de protection des eaux : ùB
Note du recensement architectural : —
Dangers naturels : LAC : Danger nul / Inondations : en révision

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Objet : - Adjonction accolée au bâtiment existant sur un niveau, aménagement d'un logement de 3 pces de plain-pied pour PMR, terrasse-pergola, 3 places vélos complémentaires

Attestation d'enquête :

Les propriétaires :

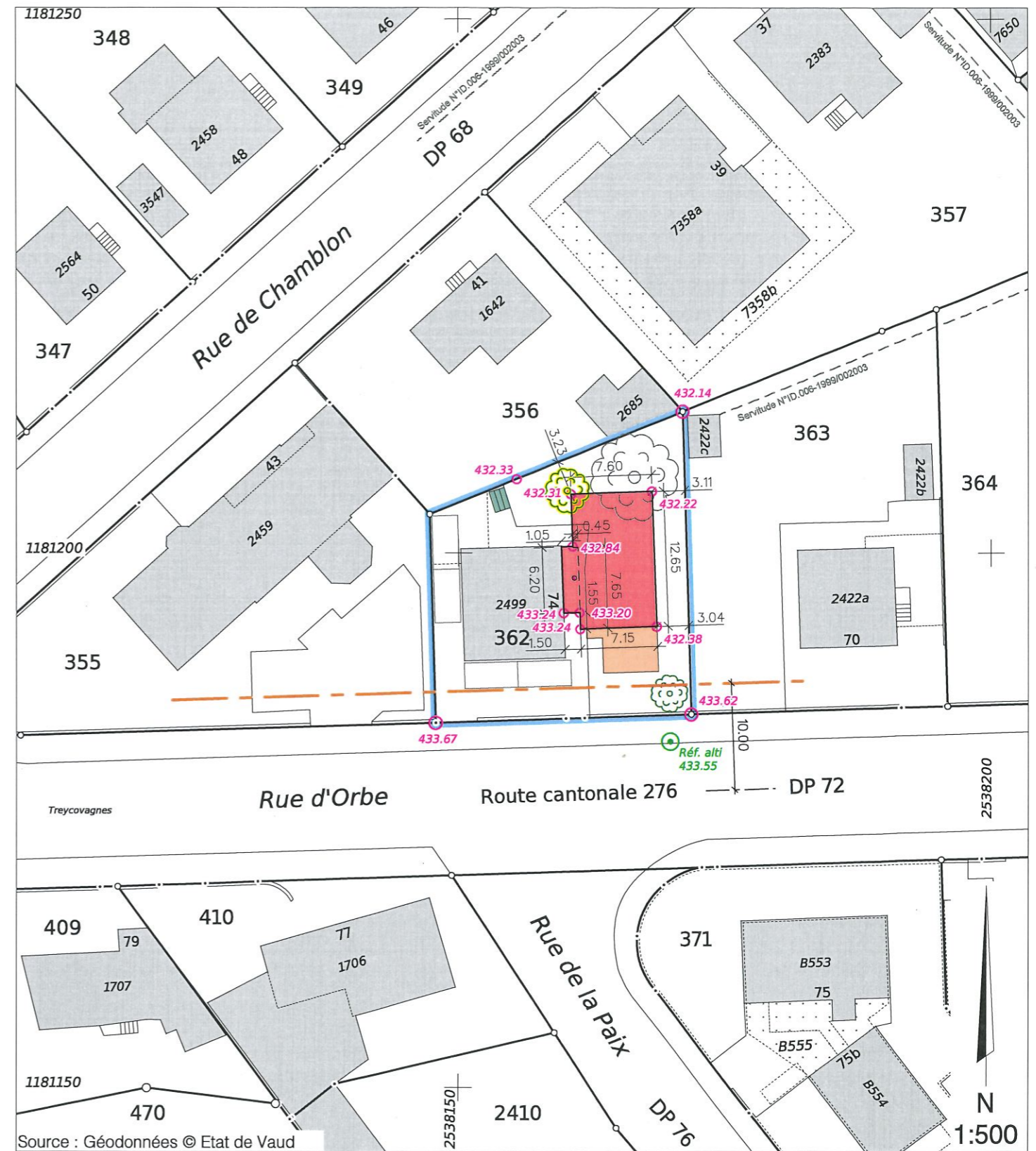
B. paper

BR+
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

BR PLUS INGÉNIEURS SA
Rue de la Plaine 68 · CP
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
info.yve@br-plus.ch
www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 29 octobre 2024

Hervé Von Gunten
Hervé VON GUNTEN
Ingénieur géomètre breveté



Légende :

- | | | |
|-------------------------|---------------------------|--------------------|
| Bâtiment | Place de parc existante | Parcelle concernée |
| Pergola / terrasse | Arbre à conserver | |
| Place de parc pour vélo | Arbre à abattre | |
| Cheminée | Arbre à planter | |
| | Altitudes mesurées au sol | |

Les EU et ES seront raccordées aux canalisations existantes

Propriétaires voisins :

P.355 : Carmine, Leontina et Piero PASTORE; Maria MAIORANO
P.356 : BANDARRA IMMOBILIER SA et FIRO Immobilier SA
P.357 : lot de PPE 357-1 à 357-11
P.363 : Daniel SÉVERAC et Hélène CHEVROU

Servitudes concernées par le projet :

N°ID.006-1999/002857 : Canalisations d'égouts
N°ID.006-1999/002003 : Canalisations d'égouts

Mention :

N°ID.006-2005/000704 : Voir Registre foncier

N° dossier YVE:
1510-301
Dess.: RLA / Ctrl: PTU