



PLAN D'AFFECTATION  
"ANCIEN-STAND "

DECISION DE LA MUNICIPALITÉ DE SOUMETTRE  
LE PLAN A L'ENQUÊTE PUBLIQUE

SOUMIS A L'ENQUÊTE PUBLIQUE

dans la séance du

du

au

Le Syndic:

Le Secrétaire :

Le Syndic:

Le Secrétaire :

ADOPTÉ PAR  
LE CONSEIL COMMUNAL

APPROUVÉ PAR  
LE DÉPARTEMENT COMPÉTENT

dans la séance du

Lausanne, le

Le Président :

La Secrétaire :

La Cheffe de Département

ENTRÉE EN VIGUEUR LE

FISCHER MONTAVON + ASSOCIES ARCHITECTES URBANISTES SA YVERDON-LES-BAINS  
Géodonnées © Etat de Vaud  
Plan établi sur la base des données cadastrales fournies par l'ASIT VD, le 11 février 2021  
Certifié conforme selon art. 16 RLAT par le Géomètre breveté le  
Signature :

Version enquête publique  
28 mars 2024  
Yverdon-les-Bains

DONNÉES FONCIÈRES

N° de parcelle	Nom du propriétaire	Surface parcelle
2230	Yverdon-les-Bains, la Commune	4460 m²
2232	Poste Immobilier SA, Berne	3983 m²
2233	Yverdon-les-Bains, la Commune	28'039 m²

Parcelle projetée	Surface parcelle
A	7712 m²
B	7803 m²
C	6926 m²
D	1232 m²
E	12809 m²



LÉGENDE DES PLANS

- Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC**
- Périmètre du plan d'affectation (zone centrale 15 LAT)
- Zones d'affectation**
- Zone centrale 15 LAT
- Contenus superposés**
- Périmètre d'implantation des constructions - altitude max. 456 m, 7 niv. max
  - Périmètre d'implantation des constructions - altitude max. 453 m, 6 niv. max
  - Bande d'implantation obligatoire
  - Front bâti à limitation de logement
  - Arcades avec rez d'activité obligatoire
  - Autre périmètre superposé - Place du Canal Oriental
  - Autre périmètre superposé - Parc de quartier
  - Autre périmètre superposé - Promenade écologique et paysagère
  - Autre périmètre superposé - Rue-jardin
  - Autre périmètre superposé - Aire de desserte pour véhicules motorisés
  - Autre périmètre superposé - Coeur d'îlot
- Éléments relevant d'autres procédures ou à titre indicatif**
- Accroche passerelle piétonne CFF (indicative)
  - Site de l'ancienne usine à gaz
  - Limite du périmètre de consultation OPAM
  - Cadastre existant à remanier
  - Nouveau parcellaire
  - Limite parcellaire supprimée
  - Bâtiments existants dans le périmètre
  - Bord de chaussée projeté
- Autres symboles :**
- Traversée piétonne
  - Liaison piétonne et cycliste
  - Accès transports individuels motorisés
  - Disponibilité des terrains selon art. 52 LATC

COUPES

